Alcaldía de Medellín
Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
UNIDAD DE EJECUCION DE PROYECTOS
INFORME EJECUTIVO DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

N° CONTRATO (DISEÑO,MANTENIMIENTO,OBRA…)	**4600107691**	**N° CONTRATO INTERVENTORIA**	**4600107687**
INFORME NÚMERO:	**5**	FECHA DE CORTE (día/mes/año):	**31/08/2026**
RUBROS-NOMBRE DE LOS PROYECTOS	240024 MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES VIALES EN LA CIUDAD		

1-INFORMACION BASICA DE LOS CONTRATOS

SUPERVISOR TECNICO	PRINCIPAL	**DORIS VALENCIA JARAMILLO**	SUPLENTE	**CESAR LAVERDE SANTANA**
APOYOS FORMALMENTE DESIGNADOS	JURIDICO	**Luisa Maria Barrera**	FINANCIERO	**Jose Julian Yepes P.**
PROCESO PRECONTRACTUAL		**0070007812 AÑO: 2025**		**0020005473 AÑO: 2025**
CONTRATO		**4600107691 AÑO: 2026**		**4600107687 AÑO: 2026**
LINK AL EXPEDIENTE DEL SECOP		https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.43526268&isFromPublicArea=True&isModal=False		https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9243320&isFromPublicArea=True&isModal=False
ESTADO A LA FECHA		**EN EJECUCION**		**EN EJECUCION**
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ALCANCE DEL CONTRATO		Construccion y mejoramiento de obras de infraestructura de transporte para la construcción de puentes vehiculares y obras complementarias asociadas		
OBJETO DEL CONTRATO		Construcción y mejoramiento de puentes, conexiones viales y obras complementarias asociada		Interventoría para la construcción y mejoramiento de puentes, conexiones viales y obras complementarias asociada
CONTRATISTA: (Si es un consorcio informar las Personas Naturales o Jurídicas que lo conforman y su % de participación)	NIT	**902.032.957-2**	NIT	**902.037959-1**
		CONSORCIO LINAR 2025 integrado por: PROYECTOS Y VIAS S.A.S. (PROVIAS S.A.S.) (90%) y INGENIERIA, CONSULTORIA Y GERENCIA DE PROYECTOS S.A.S. (ICG PROYECTOS S.A.S.) (10%)		CONSORCIO HUPERNIKAO INTERVIAL MEDELLIN integrado por: HUPERNIKAO INGENIERIA S.A.S. (90%) y MCCA SAS (10%)
PROFESIONAL TECNICO DE ENLACE (Por parte del Contratista)	NOMBRE	ANTONIO GONZALEZ	NOMBRE	JORGE ALTAMAR
	TELEFONO	3123673413	TELEFONO	3127607606
FECHA SUSCRIPCION ACTA DE INICIO (día/mes/año)		**13/04/2026**		**13/04/2026**
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO (meses) (días)		**meses: 8 días:**		**meses: días: 254**
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL (día/mes/año)		**13/12/2026**		**23/12/2026**

AMPLIACIONES (día/mes/año) (meses) (días)

NUMERO	Inicia	meses	días	Finaliza	NUMERO	Inicia	meses	días	Finaliza
1					1				
2					2				
3					3				
4					4				
5					5				
6					6				
TOTAL AMPLIACIONES (meses) (días)	meses: 0		días: 0		meses: 0		días: 0		

SUSPENSIONES (meses-días)

NUMERO	Inicia	meses	días	Finaliza	NUMERO	Inicia	meses	días	Finaliza
1					1				
2					2				
3					3				
4					4				
5					5				
6					6				
TOTAL SUSPENSIONES (meses) (días)	meses: 0		días: 0		meses: 0		días: 0		

PLAZO TOTAL A LA FECHA (meses) (días)	**meses: 8**	**días: 0**	**meses: 8**	**días: 14**
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL (día/mes/año)	**13/12/2026**		**23/12/2026**	
PLAZO TRANSCURRIDO A LA FECHA (%)	57%		55%	

REGISTROS PRESUPUESTALES QUE GARANTIZAN LOS COMPROMISOS DE PAGO ($)

NUMERO	VALOR ($)	NUMERO	VALOR ($)	NUMERO	VALOR ($)	NUMERO	VALOR ($)
1000236174	7.000.000.000			1000236175	783.836.893		
TOTAL R.P. CONTRATO		**$ 7.000.000.000**		TOTAL R.P. CONTRATO		**$ 783.836.893**	

VALOR INICIAL ($)	**$ 6.552.224.075**		**$ 783.836.893**	
VALOR ANTICIPO ($)	**0,0%**	$ 0	**0,0%**	$ 0

ADICIONES ($) (Por cualquier concepto; Mayor Alcance Del Contrato, Reajustes Reconocimientos; Etc.)

NUMERO 1:		**NUMERO 2:**	**NUMERO 1:**		**NUMERO 2:**
NUMERO 3:		**NUMERO 4:**	**NUMERO 3:**		**NUMERO 4:**
NUMERO 5:		**NUMERO 6:**	**NUMERO 5:**		**NUMERO 6:**
TOTAL ADICIONES CONTRATO		**$ 0**	TOTAL ADICIONES CONTRATO		**$ 0**

REAJUSTES A LA FECHA ($)		
RECONOCIMIENTOS ($)		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO ($)	**$ 6.552.224.075**	**$ 783.836.893**
VALOR TOTAL ($) (Obra + Interventoría)	**$ 7.336.060.968**	

Alcaldía de Medellín
Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
UNIDAD DE EJECUCION DE PROYECTOS
INFORME EJECUTIVO DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

N° CONTRATO (DISEÑO,MANTENIMIENTO,OBRA…)	**4600107691**	**N° CONTRATO INTERVENTORIA**	**4600107687**

2-AVANCE FISICO-FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

AVANCE SEGUN LO PLANEADO Y LAS REPROGRAMACIONES PREVIAS (Debe existir evidencia de la aprobación de cada una de la reprogramaciones)		
AVANCE FISICO PROGRAMADO (%)	26,4%	
AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO ($)	$ 2.168.066.894	$ 406.979.441
AVANCE REAL DE CONFORMIDAD CON EL SEGUIMIENTO AL CONTRATO		
AVANCE FISICO EJECUTADO (%)	21,4%	
AVANCE FINANCIERO EJECUTADO ($)	$ 1.755.615.562	$ 406.979.441
POR EJECUTAR ($) (Valor contrato-Avance Financiero)	$ 4.796.608.513	$ 376.857.452
DIFERENCIA ENTRE LO PROGRAMADO Y LO REALMENTE EJECUTADO		
DESFASE FISICO (%)	**-5,0%**	
DESFASE FINANCIERO ($)	**-$ 412.451.332**	**$ 0**

3-INFORMACION DE PAGOS DE LOS CONTRATOS

ACTAS PRESENTADAS (Numero)	3	4
ACTAS PAGADAS (Numero)	3	4
POR QUE EL NUMERO DE ACTAS PRESENTADAS DE AMBOS CONTRATOS ES DIFERENTE:	El contrato inicio en el mes de abril de 2026, en este mes solo se adelataron actividades preliminares y no se presento acta del contrato 4600107691 de 2026	
FECHA ULTIMA ACTA PAGADA	31/07/2026	
VALOR DE ULTIMA ACTA PAGADA ($) (Sin anticipo)	$ 619.487.203	$ 91.797.607
AMORTIZACION ANTICIPO ULT. ACTA PAGADA ($)		
TOTAL ULTIMA ACTA PAGADA ($)	$ 619.487.203	$ 91.797.607
TOTAL ANTICIPO AMORTIZADO A LA FECHA ($)	$ 0	$ 0
VALOR TOTAL PAGADO A LA FECHA ($) (Sin anticipo)	$ 1.165.882.783	$ 224.623.932
TOTAL TODO CONCEPTO PAGADO A LA FECHA ($)	**$ 1.165.882.783**	**$ 224.623.932**
VALOR QUE RESTA POR FACTURAR Y PAGAR ($)	$ 589.732.779	$ 182.355.509

4-REPORTE DE REINTEGRO DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS DE LOS CONTRATOS

ULTIMO MES REPORTADO UNIDAD DE FONDOS (mes-día)	**NO EXISTEN RECURSOS ENTREGADOS AL CONTRATISTA QUE GENEREN RENDIMIENTOS**	**NO EXISTEN RECURSOS ENTREGADOS AL CONTRATISTA QUE GENEREN RENDIMIENTOS**
FUE VERIFICADA LA CONSIGNACION DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS	**SIN RECURSOS QUE GENEREN RENDIMIENTOS**	**SIN RECURSOS QUE GENEREN RENDIMIENTOS**

5-REPORTE INFORMACION INSTITUCIONAL DE LOS CONTRATOS

LA INTERVENTORIA ESTA AL DIA CON SUS INFORMES	**NO**			
ULTIMO INFORME DE INTERVENTORIA ENTREGADO	NUMERO		FECHA	29/07/2026
MOTIVOS POR LOS QUE LOS INFORMES PERIODICOS DE INTERVENTORIA NO SE ENCUENTRAN AL DIA Y ACCIONES ADELANTADAS POR LA SUPERVISION:	Se han entregado 3 informes: abril, mayo y junio de 2026, Pendiente entrega del informe del mes de Julio de 2026			
ESTAN AL DIA LOS INFORMES DE SUPERVISION	**NO**			
ULTIMO INFORME DE SUPERVISION EN SECOP	NUMERO		FECHA	28/08/2026
MOTIVOS POR LOS QUE EL INFORME DE SUPERVISION NO SE ENCUENTRA AL DIA EN SECOP Y FECHA EN LA QUE SERA INGRESADO:	Se han subido informes hasta el mes de mayo de 2026. El informe del mes de junio se subira al secop en el dia 06/09/2026			
SE ENCUENTRA AL DIA LA INFORMACION EN SECOP	**NO**		**NO**	
ULTIMO DOCUMENTO INGRESADO AL SECOP	Informe Interventoria del mes de junio		Informe supervision mes de mayo de 2026	
FECHA INGRESO ULTIMO DOCUMENTO SECOP	31/08/2026		21/07/2026	
MOTIVOS POR LOS QUE LA INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA NO SE ENCUENTRA AL DIA EN SECOP Y FECHA EN QUE SERA INGRESADA:	Se ha requerido mayor tiempo en la revision de los informes de la interventoria, La informacion se subira antes del dia 15/09/2026			
MOTIVOS POR LOS QUE LA INFORMACION DEL CONTRATO DE INT. NO SE ENCUENTRA AL DIA EN SECOP Y FECHA EN QUE SERA INGRESADA:	Se ha requerido mayor tiempo en la elaboracion de los informes de supervision, La informacion se subira antes del dia 15/09/2026			
SE ENCUENTRA AL DIA LA INFORMACION EN LA NAS	**SI**		**SI**	
ULTIMO DOCUMENTO ALMACENADO EN LA NAS	Informe del mes de junio de 2026		Informe supervision mes de mayo de 2026	
FECHA CARGUE ULTIMO DOCUMENTO EN LA NAS	28/08/2026		28/08/2026	
SE ENCUENTRA AL DIA INFORMACION ARCHIVO SIF	**NO**		**NO**	
ULTIMA DOCUMENTACION ENTREGADO ARCHIVO SIF	Dctacion precontractual		Documentacion precontractual	
FECHA ENTREGA ULTIMA DOCUMENTACION ARCHIVO	28/04/2026		28/04/2026	
MOTIVOS POR LOS QUE LA INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA ESTA DESACTUALIZADA,FECHA EN LA QUE ESTARA EXPEDIENTE AL DIA:	Se ha requerido mayor tiempo en la impresión y organización del expediente, La informacion se tendra al dia en la primera semana del mes de octubre de 2026			
MOTIVOS POR LOS QUE LA INFORMACION DEL CONTRATO DE INT. ESTA DESACTUALIZADA, FECHA EN LA QUE ESTARA EXPEDIENTE AL DIA:	Se ha requerido mayor tiempo en la impresión y organización del expediente, La informacion se tendra al dia en la primera semana del mes de octubre de 2026			
SE ENCUENTRA AL DIA LA INFORMACION SAP	**SI**		**SI**	
ULTIMO DOCUMENTO INGRESADO AL SAP	Acta de obra No. 3 -Periodo Julio 2026-		Acta de Interventoria No. 4 -Periodo Julio 2026-	
FECHA INGRESO ULTIMO DOCUMENTO SAP	31/08/2026		31/08/2026	

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
UNIDAD DE EJECUCION DE PROYECTOS
INFORME EJECUTIVO DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

version 11 version 11 version 11

N° CONTRATO (DISEÑO,MANTENIMIENTO,OBRA…)	4600107691	N° CONTRATO INTERVENTORIA	4600107687

6-AVANCES

COMPONENTE,PRODUCTO,FRENTE DE OBRA O SEGMENTO	DIRECCIÓN O MAS DATOS DE IDENTIFICACION DEL COMPONENTE	COORDENADAS (Latitud-Longitud)	EJECUTADO PERIODO (%)	ACUMULADO (%)
Puente La Pelahueso, Cra 86 entre calles 48 y 48A	Cra 86 entre calles 48 y 48A	6,260540, -75,603890	1,11%	10,87%
Puente La Hueso,	Cra 86 entre calles 47D y 47DD	6,258980, -75,603360	0,59%	5,45%
Construcción y rehabilitación de vías	Cra 86 entre calles 47D y 47F	6,25884,-75,603230	1,86%	5,03%
Construcción y rehabilitación de vías	Cra 86 entre calles 47F y 48A	6,259700,-75,603590	0,00%	0,00%

7-INDICADORES

INDICADOR	UN	CANTIDAD PERIODO	ACUMULADO
Área verde de corredores en esp. Pub. quebradas y cerros:	m2		
Vías urbanas construidas y mejoradas:	km		
Infr. verde alternativa implementada:	m2		
Infraestructura vial urbana mantenida:	km		-
Espacios públicos construidos y mejorados:	m2		
Ciloparqueaderos instalados:	Numero		
Ciclo infraestructura urbana mantenida:	km		
Andenes mantenidos :	m		
Andenes construidos y mejorados :	m		

8-ALERTAS Y TRAMITES ADELANTADOS

1	Se requiere adicion del orden 1600 millones y redistribucion de recursos
TRAMITE ADELANTADO 1	Pendiente entrega de la informacion definitiva por parte de la interventoria, se esta ajustando ante solicitud EPM de incluir la reposicion de la red de alcantarillado de aguas combinadas por estar en mal estado
2	
3	
4	

9-OBSERVACIONES

DORIS VALENCIA JARAMILLO

FIRMA DEL SUPERVISOR